



לכבוד
גופים הבוחנים אפשרות להשקיע במיזמים / בעסקים

סיכום התקשרות מול משקיעים

מאחר והבעתם עניין במיזמים / עסקים להשקעה שפרסמנו באתר האינטרנט שלנו, ומאחר ואתם מעוניינים לקבל מידע נוסף אודות המיזמים / עסקים שפרסמנו באתר האינטרנט של משרדינו, נבקשכם לאשר את העקרונות הבאים:

- 1. סודיות** - כל מידע שנעביר לכם על המיזם / העסק המעוניין בהשקעה, ישמר על ידכם בסוד ולא יועבר לאף גורם אחר ללא אישור מאתנו, מראש ובכתב. באם תפרו את הסודיות, אתם תישאו בכל נזק שיגרם כתוצאה מהפרת הסודיות.
- 2. אי עקיפה** - אתם לא תסגרו עסקה כלשהיא מול המיזם ו/או העסק שנפנה אליכם, ללא אישור מאתנו מראש ובכתב.
- 3. הגדרת עסקה** - בין אם תעשה במזומן, בהלוואות, בקבלת התחייבויות, בערבויות או בדרך של מיזוג, או שיתוף פעולה עסקי מכל סוג, או בכל דרך אחרת. הן בעצמכם והן באמצעות צד שלישי.
- 4. שקיפות** - אתם תעדכנו אותנו מיזמתכם ו/או לבקשתנו, לגבי כל פרטים או מידע מהותי או חומר כתוב (לרבות הסכמים) בתהליך ההתקדמות מול העסק שנפנה אליכם לבחינת ההשקעה / רכישה וכן שתאפשרו לנו גישה לחומרים אלו ככל שהדבר תלוי בכם.
- 5. שכר טרחה** - אם וכאשר תבוצע עסקה מול המיזם העסק שהפננו אליכם, אתם תשלמו לנו סכום בגובה 3% (שלושה אחוז) + מע"מ מגובה ההשקעה שבצעתם, מיד עם ביצוע ההשקעה (באם ההשקעה מבוצעת בשלבים, שכר טרחתנו ישולם בשלבים מקבילים).
- 6. מחלוקת** - כל מחלוקת תובא להכרעת עו"ד בורר שימונה ע"י הצדדים ובאין הסכמה לגבי העו"ד הבורר, יסכמו עו"ד של הצדדים, על מינוי העו"ד הבורר. הכרעת העו"ד הבורר תהיה סופית.

בברכה, אורי דהן

נא אשרו הסיכום ופקססו אלינו חזרה:

תאריך:

שמות החותמים:

מספרי זהות:

כתובות:

חתימות:

אורי דהן ושות' - יעוץ כלכלי ועסקי, השקעות וגיוס הון

טל. 077-7032332, פקס. 02 6790162, טלפון נייד 050 5516067, E mail: info@uri-dahan.com, אתר: www.uri-dahan.com, כתובת: רח' טשרניחובסקי 48, כניסה ג', ירושלים 92585